

HUISVESTINGSPROJECT

ZORGSITE LICHT & LIEFDE

In de OCMW-raad van 14 december 2020 werd beslist om over te gaan tot de aankoop van een aantal loten in de dienstzone van het GRUP Licht en Liefde. Hiermee wou de gemeente aan de prioritaire beleidsdoelstelling tegemoet komen om huisvesting ten behoeve van jong volwassenen met een beperking te realiseren.

In deze samenwerkingsovereenkomst wordt er enerzijds gedacht aan de uitbreiding van de begraafplaats Varsenare en anderzijds aan de mogelijkheid om het gemeentelijk huisvestingsproject voor jong volwassenen met een beperking op de site te lokaliseren.

In dit kader werd een erfpachtovereenkomst ontworpen met het oog op het oprichten van een woonproject om personen met een beperking zelfstandig te laten wonen. Na de bekendmakings- en selectieprocedure werd in juli 2021 door de gemeenteraad beslist om het perceel in erfpacht te geven aan Social Impact Fonds Toontjeshuis.

EEN DUURZAAM PARTNERSCHAP

Toontjeshuis werkt samen met professionele zorgpartners en een Social Impact Fonds om een duurzame thuis te creëren voor (jong)volwassenen met een beperking. In dit partnerschap ondersteunt Toontjeshuis een lokale vzw op een duurzame manier.

In dit project werd gekozen voor een samenwerking met Huis Snello, een vzw die jongvolwassenen met een verstandelijke en/of een motorische beperking ondersteunt in hun droom om zelfstandig te wonen. Als professionele zorgpartner werd er gekozen voor Oranje vzw. Zij zullen de bewoners structureel ondersteunen en helpen met hun zorgvragen.

BUDGET

Gemeente Jabbeke en OCMW Jabbeke investeren €468.000 in de aankoop van de grond voor de gemeenschappelijke parkvoorzieningen, aanleg van een toegangsweg en het huisvestingsproject, waarvoor een erfpachtovereenkomst wordt aangegaan.



CONCEPTSCHETS

Voor de effectieve bouw wordt er gekozen voor een gebouw met 15 woonentiteiten. Concreet worden er 15 studio's ingericht die aangepast kunnen worden naar gelang de zorgnoden van de bewoner. Dit wordt mogelijk gemaakt door flexibele architectuur waarbij er zonder veel kosten en breekwerk aanpassingen kunnen doorgevoerd worden. In het gebouw zijn er ook gemeenschappelijke ruimtes waar bewoners elkaar kunnen ontmoeten.

Dit huisvestingsproject wordt opgericht op de zorgsite van Licht & Liefde. Om het gebouw te bereiken wordt aansluitend een toegangsweg aangelegd. Op de site zal ook het park heraanlegd worden.